

# Guararema inicia revisão do Plano Diretor com presença da população

Evento de abertura reuniu autoridades, especialistas e moradores

Guararema iniciou na última quinta-feira (15) a revisão do Plano Diretor do município. O evento de abertura, realizado na Estação Literária "Professora Maria de Lourdes Évora Camargo", foi aberto ao público e contou com a presença de representantes dos poderes Executivo e Legislativo, da Fundação Escola de Sociologia e Política de São Paulo (FESPSP), empresa responsável pelos estudos técnicos, além de moradores, entidades e instituições interessadas em contribuir com o processo.

Mais de 120 pessoas participaram do encontro, no qual foram apresentadas as bases conceituais do Plano Diretor, instrumento que orienta o desenvolvimento urbano, social, ambiental e econômico da cidade. Também foram detalhadas as etapas previstas para atualização do documento, que será conduzida ao longo de 2026. A proposta da revisão considera as transformações recentes do município e os desafios projetados para as próximas décadas.

O subsecretário de Desenvolvimento Urbano do Estado de São Paulo, José Police Neto, representou o Governo Estadual e destacou a importância do Plano Diretor para o planejamento urbano. O vice-prefeito e secretário municipal de Emprego e Desenvolvimento Econômico, Odvane Rodrigues, participou da abertura, junto com representantes



Evento marcou o início do processo participativo de planejamento urbano

da FESPSP – Faviana Okamoto, Laís da Costa Manso Nabuco de Araújo e Moirá Casttro – e Sandra Regina Olivieri, chefe de gabinete da Secretaria Municipal de Obras, Meio Ambiente e Bem-Estar Animal, responsável pelo acompanhamento do processo na Prefeitura Municipal.

Durante a apresentação, a equipe da FESPSP detalhou o andamento da revisão, explicando a metodologia adotada e as etapas de diagnóstico, análise e formulação de propostas. Foram destacados exemplos de textos propositi-

vos elaborados em parceria entre sociedade civil e poder público, bem como estratégias de planejamento para garantir crescimento ordenado e qualidade de vida. O processo inclui diálogo com todas as secretarias municipais e mecanismos de participação popular, como encontros presenciais em diferentes regiões e espaços de escuta disponíveis ao longo de 2026. Toda a documentação será disponibilizada no portal oficial do município: [guararema.sp.gov.br/plano-diretor](http://guararema.sp.gov.br/plano-diretor).

A participação da população

foi ressaltada como elemento central da revisão, permitindo que moradores, entidades e representantes da sociedade civil contribuam com sugestões e apontamentos sobre o desenvolvimento da cidade. O objetivo é que o documento final reflita as necessidades atuais do município e oriente o crescimento de forma sustentável e planejada.

O primeiro encontro reuniu representantes de conselhos e comissões municipais, da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB), da Unidade Regional de Ensino,

além de autoridades da segurança pública, como a 1ª Tenente PM Gabriela Porfírio, comandante da Base do Corpo de Bombeiros local, e Fábio Leandro Matos, da mesma corporação.

Entre os vereadores presentes estavam André Aparecido Alves de Araújo, que falou em nome da Câmara Municipal, André Augusto de Oliveira, Pedro Gabriel do Prado e o secretário municipal Irineu Claudio Leite, que ocupa licença da vereança. O evento também contou com a participação de secretários municipais e adjuntos de diferentes pastas, incluindo Segurança Pública e Transporte, Assuntos Jurídicos, Desenvolvimento Social e da Longevidade, Administração, Finanças e Orçamento, Educação, Gestão e Planejamento Estratégico do Governo, Arrecadação e Tributação, Tecnologia e Inovação, Saúde, Esportes, Lazer e Qualidade de Vida, Emprego e Desenvolvimento Econômico.

A abertura da revisão do Plano Diretor de Guararema representa o início de um processo participativo, com foco na construção de políticas públicas alinhadas às demandas da população e às perspectivas de crescimento ordenado do município. A Prefeitura reforçou que todas as etapas do processo serão acompanhadas de perto e de forma transparente, garantindo que a sociedade civil tenha voz ativa no planejamento do futuro.

## CMDCA de Cotia convoca eleição suplementar

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente (CMDCA) de Cotia anunciou a realização de eleição suplementar para preencher duas vagas de representantes da sociedade civil como membros suplentes, com mandato até julho de 2027.

As inscrições estarão abertas de 30 de janeiro a 6 de fevereiro de 2026. Os candidatos devem preencher formulário online e anexar ficha de inscrição assinada, declaração da entidade que representam e documento de identificação com foto (RG ou CNH).

A eleição ocorrerá em 12 de fevereiro, às 10h, em assembleia geral por videoconferência, via Zoom. Representantes de entidades não governamentais que atuem na defesa ou promoção dos direitos da criança e do adolescente podem concorrer. A lista oficial de candidatos será divulgada pela



Reuniões reúnem representantes da sociedade civil

Comissão Eleitoral no dia 9 de fevereiro, daqui a 20 dias.

Podem votar representantes das organizações da sociedade civil inscritas no CMDCA até 10 de fevereiro, também mediante formulário online. Durante a assembleia, os candidatos serão

apresentados e a votação será feita por cédulas eletrônicas. Cada eleitor tem direito a um voto; os dois mais votados serão eleitos. Em caso de empate, vence o candidato mais velho.

O edital completo está disponível no site do CMDCA.

## Prefeitura de Itapevi inicia entrega do IPTU

A Prefeitura de Itapevi iniciou, nesta segunda-feira (19), a entrega dos carnês do IPTU 2026 aos contribuintes. Quem optar pelo pagamento à vista ou em duas parcelas terá desconto de 10% no imposto. Para essa modalidade, a primeira parcela vence em 12 de fevereiro e a segunda em 12 de março, utilizando-se as vias azuis do carnê. Quem preferir parcelar integralmente poderá pagar em até 10 parcelas mensais, sem desconto, com vencimento da primeira em 17 de março e da última em 15 de dezembro, por meio das vias brancas. O pagamento pode ser realizado em casas lotéricas e nos bancos conveniados: Caixa Econômica Federal, Santander, Itaú, Bradesco e Banco do Brasil.

De acordo com a Secretaria de Fazenda e Patrimônio, em 2026 o imposto será cobrado de 54.338 imóveis, com arrecadação estima-

da em R\$ 94 milhões. Não houve aumento no valor do IPTU, apenas um reajuste de 4,68%, baseado no IPCA de novembro de 2024 a outubro de 2025. Os recursos arrecadados, segundo informações, destinam-se a obras de infraestrutura, pavimentação, programas sociais e melhorias em educação e saúde.

Contribuintes que perceberem ausência do CPF no carnê devem atualizar o cadastro na Secretaria da Fazenda, pelo telefone (11) 4143-8090, ramal 7208, e-mail [sec.receita.cimob@itapevi.sp.gov.br](mailto:sec.receita.cimob@itapevi.sp.gov.br) ou online em <https://itapevidigital.itapevi.sp.gov.br/atendimento/inicio>. A segunda via do carnê estará disponível a partir de 20 de janeiro no site da Prefeitura ([www.itapevi.sp.gov.br](http://www.itapevi.sp.gov.br)), na seção "Cidadão > IPTU, Taxas e Certidões > 2ª Via Carnê". Após vencimento, é possível consultar débitos e emitir boletos.