

CORREIO SERRANO



Eduardo Barreto / CMRJ

Vereador entrou com ação popular em Teresópolis

A interferência de terceiros diante da omissão em Terê

Enquanto a maioria dos vereadores de Teresópolis fecha os olhos para os atos da prefeitura, no que diz respeito à lei complementar que autoriza a construção de edifícios de até 20 andares no bairro do Alto, parlamentares de outros municípios do estado passaram a criticar a medida e a assumir protagonismo no debate. Entre eles está o vereador do Rio de Janeiro, Pedro Duarte, que classificou a decisão da prefeitura e a autorização dos vereadores como uma "bizarice" e afirmou que as mudanças terão impacto direto na mobilidade urbana da região. O parlamentar ingressou com uma ação popular na Justiça em Teresópolis, na tentativa de suspender a autorização.

Justificativas

Na ação, o vereador afirmou que a medida altera o zonamento no trecho compreendido entre a Rua Alfredo Rebello Filho até a Rua Hidelgardo de Noronha, e a Rua Augusto do Amaral Peixoto até a Rua Sloper. Antes da medida da prefeitura, o limite máximo era de oito andares nas ruas principais e de cinco andares no entorno da região. Também é citado na justificativa do pedido de suspensão, a ausência de um de impacto para residente da localidade.

Divulgação



Mudança foi realizada nesta segunda-feira

Novo Chefe de Instrução

Órgão encarregado de formar atiradores e/ou cabos de segunda categoria (reservistas) para o Exército Brasileiro, o Tiro de Guerra de Teresópolis, com sede no bairro São Pedro, tem novo Chefe de Instrução. No cargo no período de 2024-2025, o Subtenente Carlos Henrique Dias Nunes passou a função para o Subtenente Alan Barbosa Alves, que comandará o TG 01-011 no biênio 2026-2027. Realizada nesta segunda-feira, 19 de janeiro, na Casa de Cultura Adolpho Bloch, em Fátima, a cerimônia de transmissão foi conduzida pelo Major de Infantaria Hugo Cherman Fonseca da Silva Amaral.

Expectativa

Vindo do Centro Conjunto de Operações de Paz do Brasil – sede Rio de Janeiro, o Subtenente Alan assumiu a Chefia de Instrução cheio de expectativa. "É tudo muito novo pra mim. Dentro do que o Subtenente Nunes nos passou sobre a formação dos atiradores, o Tiro de Guerra recebe meninos e entrega homens para a sociedade, com valores e civismo", assinalou o Subtenente Alan.

Carnaval I

A Prefeitura de Guapimirim, por meio da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda, abriu o cadastro para ambulantes, tendas e food trucks que desejam trabalhar durante o Carnaval 2026. O atendimento acontece de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h, na sede da Secretaria, até o dia 27 de janeiro.

Carnaval II

A iniciativa tem como objetivo organizar a atividade comercial durante o período carnavalesco, garantindo segurança, ordenamento urbano e oportunidades de geração de renda, especialmente para os trabalhadores locais. O cadastro é exclusivo para moradores da cidade de Guapimirim.

Carnaval III

De acordo com a Administração Municipal a medida reforça o compromisso da Prefeitura com o fortalecimento da economia local e o apoio aos comerciantes do município. Para realizar o cadastro, os interessados devem apresentar documento oficial com foto, comprovante de residência em Guapimirim e título de eleitor.

Carnaval IV

No caso de empresas ou microempreendedores, também é necessário informar o número do CNPJ ou do MEI. A Prefeitura informa ainda que mais informações sobre o cadastro podem ser obtidas diretamente na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda, durante o horário de atendimento.

Corte I

A Prefeitura de Três Rios publicou o Decreto nº 7.550, de 9 de janeiro de 2026, que estabelece uma série de medidas para reduzir despesas públicas e equilibrar o orçamento municipal, com o objetivo de evitar o descumprimento das metas fiscais. Entre os principais pontos, o decreto limita o pagamento de horas extras nas secretarias.

Corte II

Na área da Saúde, o teto mensal passa a ser de 36 horas a 100% e 90 horas a 50%. Nas demais secretarias, o limite será de 36 horas a 100% e 60 horas a 50%. Em situações excepcionais, apenas servidores da Saúde e da Guarda Municipal poderão ultrapassar esses limites, desde que haja justificativa formal.



Terreno pertence ao Teresópolis Golf Club

TAC prevê construção de parque em Teresópolis

Assinatura dará fim à ação civil pública por danos ambientais

Por Redação

O Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MPRJ), por meio da 1ª e da 2ª Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva do Núcleo Teresópolis, assinou, nesta segunda-feira (19), um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) que prevê a criação de um parque público de aproximadamente 19.200 m² em terreno pertencente ao Teresópolis Golf Club. Com a assinatura do TAC entre o MPRJ e o clube, será extinta uma ação civil pública ajuizada contra o clube por danos ambientais e poluição sonora.

O que o acordo prevê?

O espaço a ser criado, às margens do Rio Paquetá, garante à população de Teresópolis um novo espaço de convivência, lazer, acessibilidade e contato com o meio ambiente, sem ônus financeiro à administração municipal.

O acordo também prevê a construção de calçadas e passeios públicos na Rua Cruz e Souza, via de acesso a oito bairros do município, promovendo melhorias significativas na mobilidade urbana, na segurança dos pedestres e na inclusão social, especialmente de pessoas com deficiência, crianças e idosos. O clube ainda deverá providenciar a averbação, junto ao Cartório de Registro de

Imóveis, das restrições de uso das áreas não destinadas a empreendimentos imobiliários, a fim de garantir a preservação da Mata Atlântica no local.

Estação de esgoto

De acordo com o TAC, a concessionária Águas da Imperatriz S.A., uma das anuentes ao Termo, instalará brinquedos e fará a manutenção dos equipamentos do parque público pelo período de cinco anos. Como contrapartida, a concessionária irá construir uma estação elevatória de esgoto no local.

Também anuente ao Termo, o Município de Teresópolis será responsável pela manutenção do parque, poda e paisagismo no local ao longo do tempo, enquanto a empresa Reserva Golf Resort SPE LTDA realizará o projeto arquitetônico do espaço a ser construído.

Responsável pelas negociações, o promotor de Justiça Rafael Luiz Lemos de Sousa afirmou que "este é um dos maiores acordos da história das Promotorias de Justiça de Tutela Coletiva de Teresópolis, tanto pela dimensão e pelo impacto do parque que será criado quanto pela complexidade das negociações. O novo espaço público ampliará o contato da população com o meio ambiente, reforçando a relação orgânica do município com a Mata Atlântica".