

## TERESOPOLITANAS



Município ocupa 2º lugar na Região Serrana fluminense

## Terê entre as nove cidades com melhor desenvolvimento

Divulgado nesta última semana, o Índice Firjan de Desenvolvimento Municipal (IFDM) lista Teresópolis entre as nove cidades com os melhores indicadores de desenvolvimento socioeconômico do estado e em 2º lugar na Região Serrana fluminense. De acordo com o

estudo da Federação das Indústrias do Estado do Rio de Janeiro, elaborado com dados oficiais referentes ao ano-base de 2023, o município registrou um índice de 0,7321, apresentando desenvolvimento moderado nas áreas de saúde, educação, emprego e renda.

## Lista do Top 10 estadual

O Rio de Janeiro conquistou o 1º lugar, figurando entre as 10 capitais com melhor desempenho do país.

A lista do Top 10 estadual é composta pelas seguintes cidades: 1º Rio de Janeiro, 2º Volta Redonda, 3º Resende, 4º Macaé, 4º Pirai, 6º Itaperuna, 7º Petrópolis, 8º Porto Real, 9º Teresópolis, 10º Areal.

O IFDM é elaborado anualmente desde 2008 e acompanha o desenvolvimento socioeconômico de todos os municípios brasileiros em três áreas: emprego e renda, saúde e educação. É elaborado a partir de estatísticas públicas oficiais, divulgadas pelos Ministérios do Trabalho e Emprego, de Educação e da Saúde.

## CORREIO SERRANO



Mesa Diretora da Câmara de TR

**PROJETO DE LEI** - A Câmara de Vereadores de Três Rios aprovou um projeto de lei, de autoria do vereador Jonas Mascarenhas Macedo (Jonas Dico), que determina que os veículos oficiais pernoitem na sede da municipalidade. O objetivo é garantir o controle sobre a frota de veículos da Prefeitura de Três Rios, Saaetri e Câmara de Vereadores. Os veículos precisam ser utilizados em serviço, e não fora do horário do expediente.

## Casos de extrema necessidade

No artigo 1º, entretanto, o projeto permite que “em casos de extrema necessidade, o veículo oficial poderá pernoitar em local adequado, sob a responsabilidade do servidor, desde que previamente autorizado pela autoridade máxima

da secretaria a que se encontra vinculado o referido veículo”. O projeto foi aprovado por unanimidade e os vereadores enaltecem a iniciativa do presidente da Câmara. Após aprovação, o projeto seguiu para sanção do prefeito Joa.

## Esporte I

Na próxima quinta-feira, 15 de maio, a Prefeitura de Nova Friburgo, com apoio da Federação de Basquete do Estado do Rio de Janeiro (FBERJ) e da SerraSports, realizará um evento gratuito e aberto a estudantes e profissionais da área de Educação Física.

## Cadastro I

A Prefeitura de Três Rios iniciou o processo de cadastramento dos jazigos no Cemitério São José. A medida tem como objetivo atualizar os dados cadastrais dos proprietários e herdeiros, garantindo melhor organização e gestão do espaço.

## Esporte II

O evento será realizado no Teatro Municipal Laercio Rangel Ventura. Palestras serão ministradas por profissionais do esporte, que levarão conhecimento, aprendizado e troca de experiências, impulsionando a qualidade do ensino e da prática esportiva

## Cadastro II

O atendimento está sendo realizado na administração do próprio cemitério, de segunda a sexta-feira, das 8h às 11h e das 13h às 16h. O prazo para realização do cadastramento é de 12 de maio a 12 de agosto, totalizando 90 dias.

## Estação Ferroviária de Três Rios é incluída em lista do Iphan

‘Casa de Pedra’ é referência de arquitetura ferroviária no Brasil

Leandro D’Ornellas

Por Redação

A Estação Ferroviária de Três Rios, também conhecida como Casa de Pedra, foi oficialmente reconhecida como Patrimônio Cultural Ferroviário pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan). Localizada no município de Três Rios, na Região Centro-Sul Fluminense, a estação foi incluída na Lista do Patrimônio Cultural Ferroviário por seu valor histórico, artístico e cultural.

A decisão segue os critérios estabelecidos pela Lei nº 11.483/2007 e pela Portaria Iphan nº 17/2022, que orientam a preservação de bens ferroviários de importância nacional.

## Um marco da história ferroviária

Construída em 1901, a estação foi um ponto estratégico da antiga malha ferroviária, ligando o Rio de Janeiro ao interior do estado e à Zona da Mata de Minas Gerais. O trajeto começava na estação Barão de Mauá, na capital fluminense, passava por Duque de Caxias e seguia pela serra de Petrópolis até Três Rios.

Ao chegar à Casa de Pedra, o trem era dividido em dois trajetos: um seguia para Manhuaçu e outro para Caratinga, ambos municípios mineiros. Por muitos anos, a estação foi referência em arquitetura ferroviária e símbolo da conexão entre estados.

Com o tempo, os trens de passageiros passaram a operar



Local foi ponto estratégico na conexão das linhas ferroviárias que ligavam o Rio de Janeiro ao interior do estado

por outra estação da cidade, devido a acordos entre as companhias Central do Brasil e Leopoldina Railway. A Casa de Pedra passou a ser usada para transporte de cargas e manutenção de vagões.

## Tombamento e uso cultural

A importância da estação levou ao seu tombamento municipal e à criação de um centro voltado para atividades educacionais, científicas e culturais, fruto de uma parceria entre a antiga Rede Ferroviária Federal S.A. (RFFSA) e a Prefeitura de Três Rios.

Além de seu valor arquitetônico, a estação representa a memória da cultura ferroviária da cidade, contribuindo para o fortalecimento da identidade local.

## O que é o Patrimônio Cultural Ferroviário?

Com a extinção da RFFSA, a preservação do patrimônio ferroviário passou a ser responsabilidade do Iphan, conforme a Lei nº 11.483/2007. O acervo deixado pela RFFSA inclui mais de 52 mil imóveis e 15 mil bens móveis, como locomotivas, estações, documentos e móveis históricos.

Para organizar esse acervo, o

Iphan criou a Lista do Patrimônio Cultural Ferroviário, hoje regulamentada pela Portaria nº 17/2022. Já foram reconhecidos 644 bens em todo o Brasil.

A inclusão na lista depende de uma análise técnica feita pelas superintendências estaduais do Iphan e precisa ser aprovada pela presidência do Instituto. Os bens que não estão mais em operação, como é o caso da Casa de Pedra, são transferidos oficialmente para o Iphan. Já os ativos seguem sob responsabilidade do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT), em parceria com o Instituto.

## Teresópolis promove 1º Encontro de Trade Turístico e reforça união do setor

Jonathan Martins

Na charmosa paisagem do Hotel Fazenda Rio dos Frades, em meio às montanhas e ao verde da Serra, Teresópolis deu um importante passo para consolidar o turismo como vetor estratégico de desenvolvimento. Foi realizado, na última quarta-feira (07), o 1º Encontro de Trade Turístico de Teresópolis, uma iniciativa inédita que reuniu representantes de diversos segmentos ligados ao setor – como hotelaria, gastronomia, receptivos, comércio, guias e instituições públicas – para debater, trocar experiências e, principalmente, fortalecer conexões.

A abertura oficial do evento foi conduzida por André Muniz, Secretário Interino de Governo e Coordenação, que apresentou o prefeito Leonardo Vasconcellos. Em seu discurso, destacou o compromisso da gestão municipal com o setor. “O objetivo maior desse evento, com o trade todo reunido, é se conectar. A Prefeitura entende que é seu papel ser o elo mais forte dessa corrente, e reafirma que muito em breve o turismo será o principal vetor de desenvolvimento de Teresópolis”, afirmou Muniz, ao declarar o total apoio do governo municipal e da Secretaria de Turismo ao segmento.

Representando a Secretária de Turismo, Nina Benedito, o Subsecretário, Rafael Canto, também reforçou a importância da união entre os agentes turísticos.

“Esse é o nosso primeiro encontro de trade turístico de Teresópolis, buscando a união dos profissionais – os protagonistas do turismo da nossa região – reunindo ideias para cada vez



Evento reuniu representantes do setor produtivo, instituições e agentes públicos para fortalecer conexões e gerar negócios no turismo

mais fomentar nosso turismo e o desenvolvimento econômico do município”, afirmou.

Ao longo do dia, os participantes acompanharam uma programação diversa, que começou com um welcome coffee seguido de palestras, dinâmicas e uma rodada de negócios. O ponto alto da manhã foi a palestra “Hospitalidade e Conexão”, ministrada por Lívia Bon, consultora do Sebrae, que provocou reflexões sobre o papel humano nas relações turísticas. “A conexão entre pessoas é o coração do turismo”, disse ela, abrindo espaço para um debate sobre empatia, colaboração e acolhimento.

A palestra foi seguida por uma dinâmica em grupo, conhecida como “teia do turismo”, que colocou os participantes em uma roda interativa para mostrar, de forma prática, como os diversos segmentos – hospedagem, alimentação, transporte, comércio, receptivo – são interdependentes.

Cristina Andriolo, analista técnica do Sebrae, destacou o papel da instituição como facilitadora desse processo.

“O Sebrae está à disposição para fazer visitas aos empreendimentos, trabalhar o turismo na cidade e fortalecer os pequenos negócios, com a ideia de reunir todos os segmentos que fazem o turismo acontecer”, afirmou Cristina.

Durante o Pitch do Trade, representantes de atrativos turísticos apresentaram suas experiências e serviços, mostrando a riqueza e diversidade das atividades disponíveis em Teresópolis – desde o turismo rural e gastronômico até o ecoturismo e experiências imersivas na natureza. Participaram iniciativas como Toca da Cigarra, Da Roça, O Café e Ecoplay.

A programação da tarde incluiu ainda uma Rodada de Negócios que colocou frente a frente empreendedores, operadores turísticos, representantes de entidades e ins-

tituições financeiras, promovendo parcerias e ampliando redes. O gerente do Sicoob Credirochas em Teresópolis, Felipe Coelho, comemorou os resultados:

“Esse evento de trade foi um sucesso, e o Sicoob está aqui justamente para apoiar o desenvolvimento da cidade com o turismo e a economia.”

A Coordenadora Estadual de Turismo do Sebrae, Marisa Cardoso, destacou o crescimento do município nos últimos anos. “É muito bom ver como Teresópolis evoluiu turisticamente. Hoje é um dos melhores destinos do Estado, especialmente quando falamos em gastronomia e turismo de natureza.”

Guias de turismo, como Marcos Alfredo, também celebraram o momento:

“É um evento muito importante pra gente. Mostra para o turista, e para nós, um crescimento enorme na conectividade dentro do setor.”