

## CORREIO CARIOCA

POR MARCELLO SIGWALT

Fernando Maia - Riotur



Multidão de milhares de foliões ignorou calor cáustico

## Pré-Carnaval 2025 atrai mais de 350 mil foliões

Ao ignorar 'solenemente' o sol 'tórrido' do verão carioca, uma multidão estimada em mais de 350 mil animados foliões, de 99 blocos, invadiu as ruas do Rio, da última sexta-feira (21) ao domingo (23). Entre eles, destaque para o megabloco Favorita, no Centro; o cortejo lúdico do Céu na Terra, em Santa Teresa; o tradicional Suvaco do Cristo, no Jardim Botânico, e o Pérola da Guanabara, que foi da Praça XV até a Ilha de Paquetá.

Outra atração do desfile foi o bloco Fogo & Paixão, agitou o público, com uma inédita 'festa de debutante', em meio à comemoração de seus 15 anos de existência, puxado por Gaby Amarante. Expoente do tecnobrega, a cantora paraense fez a alegria dos fãs com seu sucesso 'Ex Mai Love'. A quentura do momento foi compensada por uma generosa ducha de um caminhão-pipa no Largo de São Francisco.

## Despedida do 'Suvaco' espantou tristeza

Autor de uma história única, nos últimos 39 anos, o irreverente 'Suvaco de Cristo' anunciou que deixará de desfilar pela Rua Jardim Botânico (Zona Sul) em 2026. Mas o que seria motivo de tristeza deu lugar à celebração, como diz o presidente da agremiação, João Avellei-

ra, de 71 anos, que, orgulhoso, afirmou: "O Suvaco cumpriu sua missão, nossa nave está pousando. Pairou, pairou, curtiu e, agora, estamos reproduzidos nos 500 blocos novos da cidade, na diversidade do Carnaval que a gente ajudou a plantar".

PMER3



Após balear suspeitos, agentes apreenderam armamento

## Três suspeitos baleados, após confronto com a PM

Um confronto com policiais militares, na manhã desse domingo (23), em Realengo (Zona Oeste) resultou em um homem e duas mulheres baleados na Estrada de Água Branca, em Realengo (Zona Oeste), além da apreensão de uma pistola e duas granadas foram apreendidas na ação. O fato se deu após uma

abordagem por agentes do 14º BPM (Bangu), em ronda pela região. Atingidos pelos policiais, os bandidos, cujas identidades não foram mantidas em anonimato, foram socorridos e encaminhados ao Hospital Municipal Albert Schweitzer, no mesmo bairro, que não forneceu informações sobre seu estado de saúde.

## Facções 'duelam' na Zona Norte

Mais um tiroteio foi protagonizado por traficantes do Comando Vermelho (CV) e do Terceiro Comando Puro (TCP), que voltaram a entrar em confronto, no fim da tarde desse domingo (23), que disputam, há meses, o controle do tráfico de drogas nas comunidades do Fubá e

Campinho (Zona Norte). Hoje controlado pelo TCP, o local foi invadido por soldados do CV, pela região de mata conhecida como 'Pedra Rachada', o que motivou a troca de tiros. Após a ocorrência, o policiamento foi intensificado por equipes do 9º BPM (Rocha Miranda).

## Corpo de baraqueiro é encontrado

Desaparecido há seis dias, após resgatar uma jovem que se afogava no mar, o baraqueiro Alexandre Domingos de Carvalho, de 34 anos, foi encontrado por bombeiros, sexta-feira (21), na Praia do Leme (Zona Sul), após buscas nas praias do Leme, Flamengo, Copacabana,

Ipanema, Arpoador e Leblon, mediante o uso de mergulhadores, drones, helicópteros, scanners, motos-aquáticas e barcos infláveis. Carvalho desapareceu no mar, na manhã do dia 15 de fevereiro, após resgatar Géssica Nascimento, de 23 anos.

## Número de transações com imóveis no Rio cresce 15,2%

Pujança do setor tem como 'estrela' a atratividade da região central

Por Marcello Sigwalt

Reflexo do 'boom' experimentado pelo setor, o número de transações imobiliárias no Rio cresceu 15,2% em 2024, embora os preços dos imóveis, na capital fluminense, tenham declinado, em igual período. De acordo com levantamento da plataforma RioM<sup>2</sup>, ao todo, foram negociados 60.887 imóveis no ano passado, volume superior aos 52.813 vendidos em 2023, o que atesta a resiliência da demanda, mesmo ante um cenário de juros elevados.

Em contrapartida, os valores imobiliários da cidade recuaram 2,95%, no comparativo anual, conforme informa o relatório da imobiliária online paulista Quinto Andar, o que corresponde a um valor médio do metro quadrado de R\$ 5 mil no Rio, que ficou aquém de Belo Horizonte (R\$ 5.032) e mais ainda de São Paulo (R\$ 7.315).

A pressão pela queda dos preços dos imóveis, acentua o estudo, teria ligação com a dificuldade de acesso ao crédito imobiliário, o que levou os bancos a elevarem as taxas de



Fabio Nunes - Pexels

'Renascimento' da região central da cidade é fator determinante do resultado positivo

financiamento, e aos compradores em potencial, a adiarem a decisão de aquisição do bem.

Segundo o gerente de dados do Quinto Andar, Thiago Reis "a dificuldade de obtenção de crédito tem obrigado muitos a adiar o sonho do imóvel próprio", ao acrescentar que "a perspectiva para os valores de negociação é de uma desvalori-

zação real ainda mais significativa nos próximos meses".

Outra conclusão relevante do levantamento da imobiliária bandeirante é que, pela primeira vez em décadas, o Centro foi um dos cinco bairros campeões de venda de imóveis no município. Ao garantir tal posição, avaliam especialistas, a região central dá sinais claros

de recuperação, não somente do ponto de vista cultural, mas igualmente de reafirmação de sua importância para o mercado imobiliário. Exemplos dessa atratividade podem ser dados pelos edifícios A Noite, no centro, e o Cyrela, na Avenida Beira Mar, vendidos (ou lambidos, no jargão dos corretores), em questão de horas.

## SMTE divulga 1.556 vagas

Desse total, 232 oportunidades são para pessoas com deficiência

Roberto Moreyra - SMTE

A Prefeitura do Rio, por meio da Secretaria Municipal de Trabalho e Renda (SMTE), divulga nesta segunda-feira (24) a lista das 1.556 vagas de emprego abertas na cidade, das quais, 232 direcionadas a pessoas com deficiência.

É tem oportunidades para as mais diferentes profissões, em vários bairros. Para quem mora na Taquara, por exemplo, há 19 vagas de chefe de seção em cafeteria, padaria, açougue, mercearia, hortifrúti e em outros ramos de negócio. Além de Ensino Médio completo, é preciso ter seis meses de experiência. O salário é de R\$ 3.219, 22.

Mas há oportunidades em outros bairros e em outras profissões. Na lista, por exemplo, tem 648 vagas para operador de telemarketing; 77 para repositor de mercadoria; 48 para auxiliar de pátio; 23 para mecânico de frota leve; 20 para analista de marketing; 3 para borracheiro, entre muitas outras.

"Em 2024, o Rio ficou em segundo lugar na geração de empregos no país. E, de acordo



Secretaria abre oportunidades para diferentes funções, em vários bairros da cidade

com estimativa da Riotur, só o carnaval de 2025 na cidade deve movimentar R\$ 5,5 bilhões e gerar cerca de 50 mil empregos. E teremos Lady Gaga em maio. O Rio de Paes não para", diz o secretário municipal de Trabalho e Renda, Manoel Vieira.

Para quem está em busca de estágio, há vagas para quem está cursando Técnico em Informática (12); Ciências Con-

tábeis (6); Administração (4); Ciência da Computação (4); Marketing (3); Tecnologia da Informação (3); Nutrição (2); Enfermagem (2); Letras/Português/Inglês (2); Técnico em Eletrônica (1); Gestão de Recursos Humanos (1); Fisioterapia (1); Química/Química Industrial (1); Publicidade (1) e Direito (1).

Há três tipos de processos

seletivos: currículos; link e entrevista presencial.

Os trabalhadores que quiserem cadastrar o currículo no banco de oportunidades da SMTE podem acessar, pela internet, o link <https://tr.ee/L30k1tDGoZ>.

Pessoas sem acesso à internet podem fazer a inscrição presencialmente em uma das sete Centrais do Trabalhador,

## Seop e GCM promovem operações de fiscalização

No último fim de semana de verão e Carnaval de rua, a Secretaria Municipal de Ordem Pública (Seop) e a Guarda Municipal (GCM) realizaram operações de fiscalização e ordenamento em toda a cidade, com foco especial nas zonas Sul e Central do Rio, que concentram a maior parte dos blocos e o fluxo de banhistas nos dias ensolarados.

Durante as ações nos dias 22 e 23, agentes da Seop apreenderam três crachás e coletes de identificação de ambulantes sendo usados por terceiros (não pelos titulares ou auxiliares registrados), o que é proibido pelo regulamento do carnaval de rua do Rio. As informações serão encaminhadas à Polícia Civil para investigação de pos-

sível venda ilegal de licenças.

Foram aplicadas 263 autuações por estacionamento irregular e carga e descarga, resultando em 78 remoções de veículos, além da apreensão de mais de 100 garrafas de vidro em blocos e na praia.

As equipes da Guarda Municipal registraram 13 conduções de suspeitos e vítimas para delegacias por crimes como roubo e furto durante os desfiles dos blocos deste final de semana que antecede o Carnaval. As prisões aconteceram no dia 22, cinco delas no Bloco da Favorita.

Houve 16 apoios a pessoas que se sentiram mal e debelados 30 casos de tumultos. As equipes aplicaram 155 infrações de trânsito.

## Campanha da Comlurb prossegue no Flamengo

A Comlurb realizou neste sábado (22) uma campanha de conscientização na Praia do Flamengo, com o objetivo de estimular nos banhistas a ideia de manter as areias limpas, garantindo que o descarte dos resíduos seja feito de forma correta, nos contêineres disponibilizados em toda a orla da cidade.

Integrante do programa Praia Limpa, a campanha contou com Renato Sorriso e do 'Chegando de Surpresa' - grupo de garis que usa o bom humor, brincadeiras e muita música para fazer campanhas de conscientização. A campanha já passou pelas seguintes praias: Arpoador, Leme, Copacabana, Ipanema, Leblon, Flamengo, Urca e Praia Vermelha.

Os garis contam com tratores de praia dotados de implementos traseiros acoplados para peneirar e revolver a areia, realizando limpeza e higienização mais minuciosas e reduzindo as impurezas, até 20 centímetros de profundidade. Também são utilizadas as minimáquinas saneadoras, de mesmas funções, mas com dimensões reduzidas e alcançam áreas onde os tratores não conseguem atuar, como nos cantos, próximo às pedras, e junto às redes de esportes.

A orla conta com pipas d'água para lavagem dos calçados e cicloviás, e varredoras de grande, médio e pequeno porte, que auxiliam no serviço de varrição. A Companhia faz um apelo para que os banhistas façam o uso correto dos contêineres, ao deixar a praia.