

CORREIO CARIOCA

POR MARCELLO SIGWALT



Ação da Seap resultou na apreensão de objetos ilícitos

Seap promove 'pente fino' em presídios de Bangu

Lideranças das principais facções do tráfico no estado. Esses foram os alvos da 'Operação Strangulatio', realizada nessa quarta-feira (19), pela Secretaria de Estado de Administração Penitenciária (Seap), contra o crime organizado dentro das cadeias do Rio, o que inclui o bloqueio do sinal de celular nas unidades prisionais selecionadas.

Durante a ação, que se concentrou nos presídios Gabriel Ferreira Castilho,

Benjamin de Moraes e Alfredo Trajan, em Bangu (Zona Oeste), foram apreendidos itens ilícitos. Em iniciativa semelhante, na última sexta-feira (14), apreende 64 aparelhos celulares e 1,8 Kg de drogas e o isolamento de 35 presos.

Segundo a secretária Maria Rosa Lo Duca Nebel, "a Seap busca desarticular a rede de comunicação desses grupos criminosos, por meio da Operação 'Chamada Encerrada'".

Ladrão de 30 carros é preso no 'flagra'

Suspeito de furtar cerca de 30 veículos, nos últimos meses, um homem não identificado foi preso em flagrante, nessa terça-feira (18), por agentes da 23ª DP (Méier). Natural de São Paulo, o ladrão, já 'coleccionava' nove prisões anteriores pelo mesmo tipo de crime naquele es-

tado.

A prisão foi possível, devido ao emprego de câmeras de segurança e monitoramento da equipe de inteligência da delegacia. Com o homem, foram encontradas ferramentas para violar os veículos e um módulo eletrônico para dar a partida.



Veículo ficou totalmente destruído, ao bater em poste

Choque violento de carro em poste mata um e fere três

Em decorrência de um grave acidente ocorrido na Avenida Ayrton Senna, na Barra da Tijuca (Zona Oeste), na madrugada dessa quarta-feira (19), um homem morreu e outros três ficaram feridos.

Por volta das 2h da manhã, o quartel do Corpo de Bombeiros foi acionado para o local da ocorrência, quando já encon-

traram Henrique, de 24 anos, sem vida. Outras pessoas ficaram feridas, sendo encaminhadas ao Hospital Municipal Lourenço Jorge.

Segundo informações do Centro de Operações Rio (COR), o veículo acidentado colidiu com violência em um poste, capotou, ficando completamente destruído.

Morte no 'Sambódromo': TJRJ intima

Em razão do acidente com um carro alegórico que matou Raquel Antunes da Silva, de 11 anos, no Sambódromo, durante o desfile da série Ouro em 2022, a 29ª Vara Criminal do Tribunal de Justiça do Rio (TJRJ) intimou 24 testemunhas para prestarem depoimento, mar-

cando para 13 de março a audiência.

Imprensada contra um poste pelo carro alegórico, na dispersão da escola 'Em Cima da Hora', Raquel chegou a ser socorrida, teve a perna direita amputada, mas, após cirurgia complexa, não resistiu aos ferimentos.

Mulher morre atropelada no Centro

Ainda sem uma explicação consistente, uma mulher, não identificada, morreu atropelada por um ônibus da linha 110 (Terminal Gentileza x Leblon), no início da manhã dessa quarta-feira (19), na Avenida Mem de Sá, altura da Praça da Cruz Vermelha (Centro do Rio). Por

volta das 7h02, o Corpo de Bombeiros foi acionado para a ocorrência, mas já encontraram a vítima já sem vida.

Após perícia no local, a Polícia Civil ouviu o depoimento do motorista. Outras diligências serão feitas para apurar as circunstâncias do acidente.

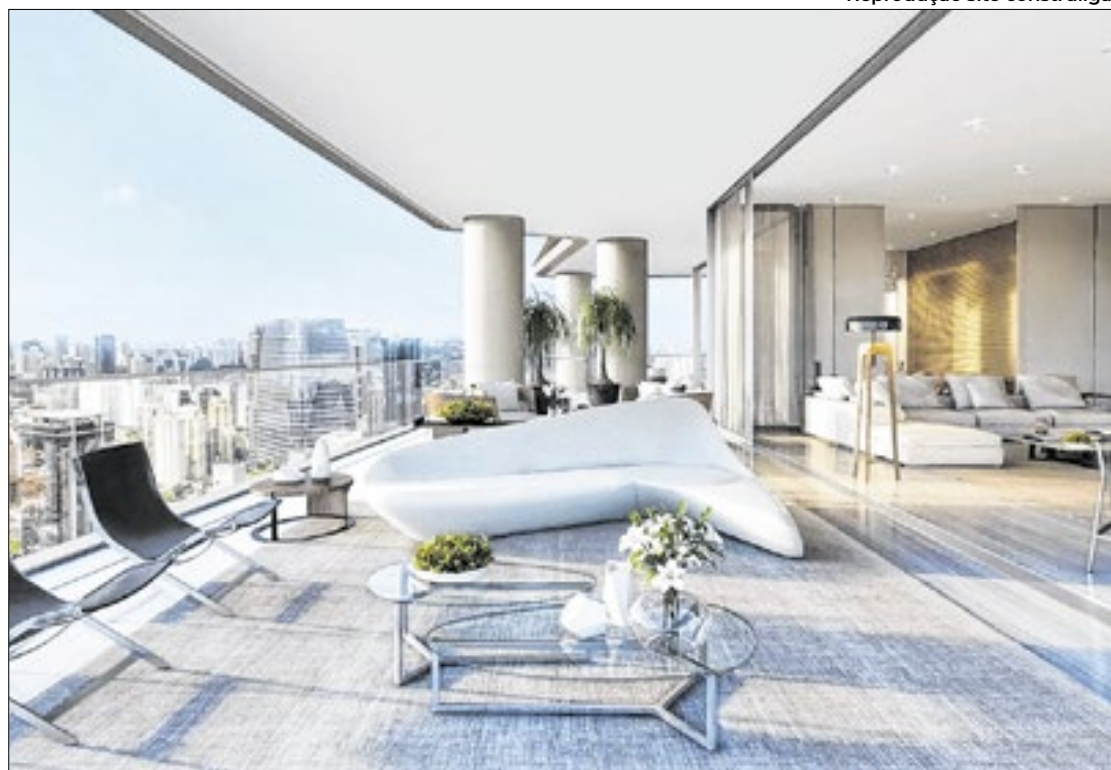
Segurança é prioridade no momento de comprar imóvel

Assim pensam 65% dos cariocas ouvidos, em pesquisa Loft/Offerwise

Por Marcello Sigwalt

Para concretização do 'sonho' da casa própria, segurança vem antes e é prioridade absoluta. Em síntese, é esse o pensamento de 65% dos cariocas ouvidos na composição do Índice de Confiança no Setor Imobiliário – Loft (plataforma de tecnologia para imobiliárias), produzido trimestralmente, em parceria com a líder global em insights do consumidor Offerwise, no que toca à decisão de adquirir um imóvel.

Trata-se do maior patamar desse quesito no país, deixando para trás as outras quatro capitais analisadas: São Paulo (61%); Belo Horizonte (59%) e Porto Alegre (57%). Tal preocupação na capital fluminense, inclusive, se acentuou em relação ao ano passado, quando correspondeu a 58% das respostas. Questionados sobre a importância de buscar 'bairros mais tranquilos', 73% deles afirmaram dar preferência a um imóvel que esteja localizado em região com 'conforto acústico', sem fluxo intenso de veículos ou presença de bares e restaurantes que funcionam até depois das 22 horas. Também nesse caso, houve expansão, pois, em 2024, a opção foi feita por 62% do universo pesquisado.



Reprodução site construliga

Antes de decidir compra do imóvel, para cariocas, a segurança vem em primeiro lugar

Em outra sondagem, o Índice de Confiança no Setor Imobiliário – Loft mostrou que 25% dos cariocas, pertencentes às classes A e D/E fazem planos para comprar uma casa ou um apartamento no município do Rio de Janeiro nos próximos seis meses. Neste aspecto, porém, houve recuo no que se refere à 'intenção de compra', que caiu de 15% para 13,3%, ante a edição anterior do índice. Em contrapartida, a intenção de alugar um imóvel cresceu de 5,3%, em 2024, para 6% em

2025, como destaque para o segmento de jovens adultos, na faixa dos 25 a 34 anos.

Para a classe B, 12,7% pretendem comprar um imóvel este ano, percentual pouco menor (11,7%) na classe C. Quando a questão é intenção de alugar, o número cai para 8,7% na classe B e 5,7% na classe C. Na classe D/E, o índice é de apenas 1,7%.

Outra nuance da pesquisa diz respeito à principal 'motivação' para a aquisição do imóvel, em que a opção de 'construir

patrimônio' saltou de 17,8% para 32,5%, na passagem do ano passado para este. Em segundo lugar, 'sair do aluguel' avançou de 35,6% para 40% das respostas.

Para o gerente de dados da Loft, Fábio Takahashi, "se por um lado mais pessoas preferem alugar imóveis diante dos juros de crédito mais altos, notamos que os compradores com maior poder aquisitivo veem um momento oportuno para a compra de imóveis, patamar atualmente em 50%".

Calendário 'dá a largada'

Programação esportiva deverá reunir 690 mil competidores

Prefeitura do Rio lança calendário esportivo oficial da cidade

Em parceria com o Visit Rio e a Riotur, a Prefeitura do Rio, por meio da Secretaria Municipal de Esportes, lançou nesta terça-feira (18), no Palácio da Cidade, em Botafogo, o calendário esportivo oficial da cidade.

A partir de agora, todos os eventos esportivos legalizados estarão reunidos em um único site (<https://visitrio.com.br/eventos-esportivos-no-rio-de-janeiro/>), que será constantemente atualizado com a confirmação de novas atividades.

Para este ano, a previsão é de que 350 eventos sejam realizados no Rio, dos quais 190 dedicados às corridas de rua.

Segundo projeção do Visit Rio, que busca fomentar o turismo na cidade, 117 eventos, ao todo, devem atrair cerca de



Prefeitura do Rio

Dos 350 eventos previstos, 190 se referem a corridas de rua

690 mil competidores, gerando um impacto econômico estimado em R\$ 2,2 bilhões. Em 2024, o Rio sediou 322 eventos, dos quais 78 reuniram 452 mil participantes e provocaram um impacto econômico de R\$ 1,4 bilhão.

"O lançamento do calendário é um passo importante para atrair mais eventos e fortalecer o setor no Rio de Janeiro. O trabalho começou em 2023, em parceria com o Visit Rio, permitindo um monitoramento mais transparente sobre o

impacto dos eventos na cidade. Com um histórico consolidado em grandes eventos, o Rio segue buscando novas oportunidades para ampliar esse cenário e reafirmar seu protagonismo — afirmou o secretário municipal de Esportes, Guilherme Schleder.

Os eventos podem obter os alvarás de realização, de forma integral, por meio do site Carioca Digital (<https://home.carioca.rio/>). Entre os grandes destaques de 2025, estão o Rio Open, Sail GP, Liga das Nações de Vôlei, Mundial de Ginástica Rítmica e a Maratona do Rio.

"Estava ali olhando a foto do Cristo e pensando: o Rio de Janeiro é único. A vocação da nossa cidade olímpica continua forte, recebendo eventos importantes para nós que vivemos o mundo olímpico", destacou o presidente do Comitê Olímpico do Brasil, Marco La Porta.

Bloco da 'saúde mental' promete agitar a cidade

Faltando pouco mais de uma semana para o início do Carnaval, os blocos Loucura Suburbana, Império Colonial, Tã Pirando, Pirado, Pirou! e Zona Mental começam a desfilar pelas ruas do Rio nesta sexta-feira (21). Com sambas-enredo que envolvem resistência, igualdade e luta antimanicomial, os blocos prometem agitar os foliões cariocas este ano, reunindo a comunidade, os pacientes e os profissionais dos centros de atenção psicossocial (CAPS) em diferentes regiões da cidade.

Os blocos são formados por usuários, familiares e profissionais da rede de saúde mental da cidade, promovendo inclusão e respeito, dentro da maior festa popular brasileira. Com todo o

brilho e a diversidade proporcionados pelo carnaval, os blocos promovem a integração dos pacientes com as comunidades, com a vizinhança e com foliões de toda a cidade, além de funcionarem como terapia ocupacional, com oficinas de música, adereços e artesanato.

Enredos que transformam O Zona Mental já desfila há nove anos pelas ruas da Zona Oeste. O bloco abre os desfiles no dia 21 de fevereiro, com concentração na Praça Guilherme da Silveira, em Bangu, às 16h. Com o enredo "Vem ser criança no bloco Zona Mental!", a agremiação, que conta com a colaboração de serviços de saúde mental infanto-juvenil, traz à tona a reivindicação de direitos das crianças.

Podas prévias abrem passagem para escolas

A Prefeitura do Rio, por meio da Comlurb e da RioLuz, realizou ações para desobstruir o caminho das escolas de samba que se apresentarão na Marquês de Sapucaí no Carnaval 2025. A Comlurb realizou 1.711 podas preventivas no trajeto dos carros alegóricos, da Cidade do Samba, na Gamboa, até o Sambódromo. O objetivo do serviço é proteger as árvores e os carros alegóricos das escolas de samba de eventuais acidentes, devido às manobras com veículos de grandes dimensões. Equipes de manejo arbóreo estarão de prontidão até o Carnaval e nos dias oficiais de folia para a eventualidade de algum serviço pontual e emergencial em alguma árvore.

A maior parte do serviço foi

realizada durante a madrugada, para não causar nenhum transtorno no trânsito ou atrapalhar a dinâmica da cidade. Estiveram no roteiro dos serviços, as seguintes vias: Avenida Rio Branco, Avenida Presidente Vargas, Avenida Salvador de Sá, Avenida Venezuela, Rua Rivadávia Corrêa, Rua Benedito Hipólito, Rua Sacadura Cabral, Rua Frei Caneca, Rua Pereira Franco, Rua João Paulo I, Rua Carmo Neto, Rua Afonso Cavalcante, Rua Ulisses Guimarães e Rua Hélio Beltrão.

A poda foi realizada também nas árvores na área interna da Passarela do Samba. A Companhia utilizou motopodas, motosserras e caminhões com cesto aéreo e para remoção de galhadas.