

## TERESOPOLITANAS



Vereador entrou com a chapa "Teresópolis já deu certo"

## Luciano Santos é o novo presidente da Câmara

A sessão especial de posse da legislatura 2025-2028, dos 21 parlamentares eleitos no pleito de 2024, em Teresópolis, aconteceu no dia 1º de janeiro de 2025 e foi presidida pelo decano do parlamento. Logo depois das formalidades, os parlamentares elegeram, em votação nominal, os componentes

da nova mesa diretora para o biênio (2025-2026). Na ocasião foi apresentada chapa única, a "Teresópolis já deu certo" composta por: Presidente – Luciano Santos; 1º Secretário – Paulinho Nogueira; 2º Secretário – Bruninho Almeida; Vice-Presidente – Fidel Faria. A chapa foi eleita por unanimidade.

## Limpeza

Após a posse do novo prefeito, as equipes da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos iniciaram novamente os trabalhos de manutenção e limpeza da cidade, dando continuidade aos serviços.

## Aplicativo

Aplicativo 'Vai de Ônibus' a ferramenta já está disponível para dispositivos Android e IOS e por meio do qual o usuário pode acompanhar em tempo real a localização das linhas de ônibus em operação.

## Parceria

Ação visa minimizar os impactos das chuvas de verão. Nessa gestão foi iniciada, em parceria com o Instituto Estadual do Ambiente (INEA), a desobstrução dos bueiros. O serviço permite que as águas escoem.

## Gratuidade

A nova gestão municipal informou que ficará mantido o transporte gratuito para as pessoas idosas e portadoras de deficiência, conforme dispõem as leis vigentes. O benefício foi conquistado no governo passado.

## CORREIO SERRANO

## DESCASO

Após assumir a Prefeitura de Paraíba do Sul, o prefeito Júlio Canelinha realizou vistorias técnicas nos principais equipamentos públicos da cidade. Durante a vistoria foram identificados problemas estruturais



Sede da Prefeitura Municipal

em diversas instalações, incluindo a sede da prefeitura, localizada no Palácio Barão Ribeiro de Sá, um patrimônio histórico, que está com parte da estrutura danificada, apresentando rachaduras, goteiras e outros problemas.

## Irresponsabilidade da última gestão

Com a situação, o prefeito ressaltou que a gestão passada não teve responsabilidade em cuidar dos patrimônios públicos. "Visitei a sede da Prefeitura e estou horrorizado com o descaso. Quem não cuida da própria casa com carinho, não con-

segue cuidar de mais nada", disse Canelinha. Além disso, o prefeito destacou que o contrato das empresas de coleta de lixo expirou em 31 de dezembro de 2024, o que causou a interrupção do serviço nos primeiros dias de janeiro de 2025.

## Medida

Com a situação, Canelinha anunciou neste sábado (04), uma medida emergencial para ser realizada a coleta de lixo no município. Segundo a gestão, a princípio o recolhimento do acúmulo e a coleta será feita por caminhões não compactadores que vão auxiliar no descarte.

## Tec II

O Programa é 100% gratuito, com 770 horas em 5 meses de imersão. Para ser inscrever, é necessário ter o ensino médio completo, ter 18 anos até o fim do curso e residir em Areal, Petrópolis, Teresópolis ou Nova Friburgo, ou em algum município com até 30km de distância.

## Tec I

A prefeitura de Areal, informou que estão abertas até 8 de janeiro as inscrições para o Programa de Residência em TIC/Software, do Serratec. Essa é uma oportunidade para interessados se inserirem no mercado de trabalho de tecnologia.

## Reconstrução

A Prefeitura de Nova Friburgo, por meio da Subprefeitura de Lumiar e São Pedro da Serra, iniciou na semana passada a reconstrução de uma rede de águas pluviais, com extensão aproximada de 40 metros, na localidade de Vargem Alta.

## Teresópolis projeta reforma da Casa da Memória Dalmasso

Prefeito quer que reparos emergenciais sejam realizados neste mês

Empossado pelo Prefeito Leonardo Vasconcellos, o secretário municipal de Cultura, Wanderley Peres, vistoriou a Casa da Memória Arthur Dalmasso, na Várzea, na sexta-feira (03), e verificou a necessidade de realização de obras emergenciais para a recuperação de pontos críticos do espaço público em grave processo de deterioração.

Tombado pelo Instituto Estadual do Patrimônio Cultural (Inepac) e vinculado à Secretaria de Cultura, o imóvel, que abriga exposições, mostras temáticas e o Departamento de Patrimônio Histórico do Município, está com áreas interditadas para circulação de visitantes no 2º piso e nas partes frontal e lateral devido às condições precárias do madeiramento da varanda e da estrutura que circunda o elevador de acessibilidade.

"Será necessária a imediata revisão do telhado e o reparo nas calhas e condutores de água para eliminar infiltrações, entre outros serviços emergenciais. O 2º pavimento está impróprio para circulação de visitantes, mas com pequenas intervenções poderemos utilizar a área para as pesquisas de documentos históricos e também pelo setor administrativo da Casa", explicou Wanderley Peres. "Ao mesmo tempo, vamos atuar junto ao Inepac para a elaboração do projeto de restauração, revitalizando a Casa da Memória para que ela cumpra a destinação que recebeu em 6 de julho de 2009, de ser a casa



Jorge Maravilha

Prédio é tombado pelo Instituto Estadual do Patrimônio Cultural e vinculado à Secretaria de Cultura

de guarda da história do município. A orientação do Prefeito Leonardo Vasconcellos é que os reparos emergenciais sejam realizados ainda em janeiro e que a restauração da Casa da Memória aconteça e seja concluída até o fim do ano", acrescentou.

## Vila Cecília

Localizado na Praça Balasar da Silveira, número 91, no centro da cidade, o casarão que abriga a Casa da Memória Arthur Dalmasso mistura vários estilos arquitetônicos, como o normando, neoclássico e art-nouveau, e conta com belos ladrilhos portugueses, metais e vidros franceses. Foi construído entre os anos de 1920 e 1924 como um presente do prefeito interino de Teresópolis, José Lino de Oliveira Leite, para a esposa, Cecília da Silva

Leite, quando foi batizado de Vila Cecília. Em 2024 completou 100 anos.

De 1932 a 1950, serviu de locação para o Ginásio Teresópolis, o Hotel Atlântica e o Hotel Savoy. Em 1960, o pintor português Fernando Martins monta seu ateliê na garagem do Hotel Savoy, executando ali centenas de quadros, entre eles, os painéis decorativos do Palácio Teresa Cristina – sede da Prefeitura de Teresópolis. Serviu de moradia de locação por vários anos.

Foi desapropriado pela Prefeitura em 1987 e, no ano seguinte, o Inepac (Instituto Estadual do Patrimônio Cultural) concluiu o processo de tombamento do imóvel. Entre 1990 e 2000 o prédio abrigou a Biblioteca Municipal Antônio Paulo Capanema de Souza.

Em 2008, foram realizadas

obras de restauração da Vila, por exigência do Inepac, com recursos do HSBC Bank Brasil S/A e conclusão no ano seguinte. Em 6 de julho de 2009 foi inaugurada no local a Casa da Memória Arthur Dalmasso, prestando homenagem ao médico, pintor, poeta e deputado da cidade e que foi membro fundador da Academia Teresopolitana de Letras, da Sociedade dos Artistas de Teresópolis e da Faculdade de Medicina de Teresópolis, atual UNIFESO (Centro Universitário Serra dos Órgãos).

Na Casa da Memória funciona também o Serviço de Patrimônio Histórico, Artístico e Cultural do município, que possui em seu acervo inúmeras fotos de época, livros históricos, objetos antigos, quadros, moedas e itens diversificados que ajudam a contar a história da cidade.

## Teresópolis e Friburgo se destacam no cenário do enoturismo brasileiro

Divulgação

Nascido de forma tímida e meio improvisada na década de 1990, o enoturismo vem ganhando força no Brasil. Diagnóstico elaborado pelo Sebrae, em 2023, já apontava que 85% das vinícolas nacionais apostavam nesta fonte adicional de renda.

O país já dispõe de empreendimentos bem estruturados, nos quais as experiências para visitantes são cuidadas com o mesmo zelo dedicado à elaboração do vinho.

Pode-se dizer, no entanto, que o setor ganhará novo impulso a partir de 2025. Estão em construção, em vários estados, projetos vitivinícolas de grande envergadura, que já nascem voltados ao enoturismo.

O turismo de luxo serve de régua para boa parte dos novos projetos. No caminho entre Teresópolis e Nova Friburgo, na região serrana do Rio de Janeiro, a vinícola Maturano tem a ambição de chegar a 50 hectares de vinhedos e produzir 320 mil garrafas anuais.

Restaurante com 300 lugares, bar para 120 pessoas, capela para casamentos e complexo hotelário com 61 suítes e 13 lofts, servido por heliponto, integram o projeto, além do casal de proprietários, Marcelo e Fernanda Maturano, a filha Manuela, 19, participa da condução do negócio.

"Queremos movimentar o turismo em Teresópolis, pois nossa família está aqui há 100 anos. Com a hotelaria padrão AA, vamos atrair estrangeiros, sobretudo asiáticos", diz Manuela, que confessa buscar inspiração na Bodega Garzón, uma das mais visitadas do Uruguai.



Teresópolis: Rumo a se Tornar a Nova Capital do Vinho

Já em território mineiro, mas nas cercanias da região de Espírito Santo do Pinhal (SP), a Terra de Carvalho está sendo erguida em Jacutinga (MG). Inicialmente, o proprietário Danilo Zeferino só pensava em produzir vinhos, mas foi convencido a investir no turismo pelo enólogo chileno Cristian Sepúlveda, especialista na técnica da dupla poda.

"Desde a primeira conversa, Cristian nos dizia que o enoturismo nos permitiria fechar as contas. Vamos ter wine bar, mais prático de manter do que um restaurante, e promover passeios", diz o proprietário.

Com dez hectares de vinhedos, Zeferino já engarrafou

duas safras e produz 30 mil garrafas por ano. A próxima colheita, em junho, já será vinificada em casa, mas a estrutura turística deve ser inaugurada no fim de 2025. "No futuro, quero ter uma hospedaria", adianta.

O empresário Antônio Alberto Júnior aposta em outro tipo de hospedagem aliada ao vinho. Em Bom Sucesso (MG), junto à represa do Funil, ele construiu a vinícola Alma Gerais, cujos rótulos são elaborados com a consultoria do enólogo Mario Geisse. Logo depois que a estrutura ficou pronta, entrou em operação um wine bar flutuante.

Por Flávia G. Pinho  
Folhpress

## Primeira campanha de adoção de cães de 2025

A Prefeitura de Nova Friburgo, por meio da Subsecretaria de Bem-Estar Animal (Ssubea), promoverá no dia 25, a primeira campanha de adoção de cães de 2025. O evento ocorrerá das 10h às 14h, no Espaço Arp, próximo à área pet.

Durante a ação, os interessados poderão conhecer os cães disponíveis para adoção, com a orientação de profissionais da Ssubea sobre o processo de adoção responsável. A iniciativa tem como objetivo encontrar novos lares para cães que estão sob os cuidados de protetores.

Além disso, a equipe da Subsecretaria estará disponível para esclarecer dúvidas e fornecer informações sobre cuidados essenciais com os animais, como alimentação, saúde e convivência familiar. A Ssubea também destaca a importância de adotar com consciência, garantindo o bem-estar do animal e a responsabilidade do novo tutor.

Para adotar, é necessário apresentar RG, CPF e comprovante de residência. O novo tutor realizará um cadastro e agendará a castração e microchipagem dos cães que ainda não passaram por esses procedimentos.

Entre os animais que estão disponíveis para adoção está o cãozinho Gulliver, resgatado em dezembro de 2024 pela equipe da Ssubea, com o apoio da Polícia Civil, através da 151ª DP, da Guarda Civil Municipal.