

## TERESOPOLITANAS

Divulgação/PMT



Imóvel foi desapropriado pela prefeitura

## Justiça suspende leilão de prédio desapropriado

O juiz da 3ª Vara Cível da Comarca de Teresópolis, Marcio Olmo Cardoso, deferiu, nesta quarta-feira, 27/11, o pedido de tutela antecipada feito pelo Município e decidiu pela suspensão dos efeitos do edital do leilão referente ao imóvel localizado na Rua Darcy Menezes de Aragão, nº 30, Várzea, de-

signado para leilão no próximo dia 4 de dezembro. A Procuradoria-Geral do Município ingressou com uma ação judicial contra o Banco Bradesco e a empresa Pluma, antiga proprietária do imóvel, solicitando a concessão de tutela antecipada para o cancelamento do leilão em questão.

## Sentença I

Na sentença é explicado que, apesar do pagamento integral da indenização, o imóvel apresentava uma alienação fiduciária averbada pelo segundo réu, Banco Bradesco S.A., e foi designado para leilão.

## Situação I

O imóvel foi desapropriado em 2023, com pagamento de indenização ao primeiro réu, Pluma Indústria e Comércio Ltda, e atualmente serve como depósito de materiais adquiridos pela Secretaria de Educação.

## Sentença II

Ainda segundo o documento, o primeiro réu, agindo de má-fé, não providenciou a quitação do débito fiduciário após o recebimento da indenização, resultando na iminência de alienação do bem em leilão.

## Situação II

Em meio a situação, a Procuradoria Geral Municipal reforçou o compromisso de defender os interesses e o patrimônio público, tomando todas as medidas legais cabíveis para proteger os bens municipais.

## CORREIO SERRANO

## MEIO AMBIENTE

A Prefeitura de Nova Friburgo realizou, uma visita ao Refúgio de Vida Silvestre Amparo (REVISIA), Unidade de Conservação de Proteção Integral criada pelo Decreto Municipal nº 3040/2024. O objetivo



Conservação de Proteção

da ação, foi alinhar os próximos passos da implantação da unidade. Com a movimentação, o município avança significativamente no ranking estadual do ICMS Ecológico, fortalecendo ainda mais suas políticas ambientais.

## Prorrogação da execução da PNAB

A Secretaria Municipal de Cultura de Cordeiro, considerando o Decreto Oficial da União, nº 12.257, relatou que está ampliando o prazo de execução da Política Nacional Aldir Blanc (PNAB) até 30 de junho de 2025. Com isso fica alterado e prorrogado

as datas de todo o cronograma PNAB do Chamamento Público nº 0013/2024 – 'Multilinguagens', ampliando as oportunidades de participação para a sociedade civil. Sem prejuízo, as inscrições podem ser realizadas até 31 de janeiro de 2025.

## Edital I

Com investimento total de R\$ 173.586,27, o edital da Aldir Blanc contempla iniciativas em áreas como artes em geral. Nessa etapa serão três eixos de apoio, o primeiro deles é o de fomento cultural, para realização de feiras, festivais e oficinas multilinguagens.

## Esporte I

A equipe de Três Rios, Aventura Lokas, da categoria 'Master Feminina', participou do Pan em Americana de Rafting 2024. Realizado no Chile, a equipe trirriense enfrentou as águas do Rio Trancusa, considerado pelos participantes como um rio forte e nível quatro de dificuldade.

## Edital II

Quem pode participar da seleção do edital são agentes culturais com pelo menos dois anos de atuação em Cordeiro. Para detalhes completos e documentos necessários, é recomendado acessar o site da prefeitura para consultar.

## Esporte II

A equipe trirriense teve o apoio da prefeitura pela segunda vez, o Pan em Brasileiro de 2023. As trirrienses integraram a Delegação Brasileira. O Brasil foi aprovado e Três Rios sediará o evento que reúne atletas da América e Europa.

## Castro recebe prefeitos eleitos da Região Serrana

Parlamentares ressaltam que apoio é fundamental para as cidades

Por Redação

O governador Cláudio Castro, acompanhado pelo secretário de Estado do Ambiente e Sustentabilidade, Bernardo Rossi, recebeu nesta terça-feira (26), em audiências no Palácio Guanabara, prefeitos eleitos de municípios da Região Serrana. "A Região Serrana é uma das maiores riquezas do nosso estado e o desenvolvimento sustentável das cidades é uma prioridade para o nosso governo" destaca Cláudio Castro, que parabenizou os eleitos.

Foram recebidos os prefeitos eleitos de Petrópolis, Hingo Hammes (PP) e o vice prefeito eleito Albano Filho (Baninho) - PL; o prefeito eleito de Areal, Gutinho Bernardes (PP); o de Nova Friburgo, Johnny Maicon (PL), o de Teresópolis, Leonardo Vasconcellos (União Brasil) e o de Três Rios, João Barbaglio (republicanos).

Considerada estratégica dentro das políticas de desenvolvimento sustentável, a Região Serrana hoje está



Divulgação

Região Serrana hoje está no foco das ações de enfrentamento às mudanças climáticas

também no foco das ações de enfrentamento às mudanças climáticas e adaptação aos eventos climáticos severos, pauta que tem prioridade na gestão de Castro.

"Muito importante esta interlocução do Estado com os futuros gestores dos municípios para que possamos afinar ações e discutir projetos para fortalecer a resiliência ambiental nas cidades. Temos projetos muito importantes sendo implementados hoje pelo estado também dentro da política de enfrentamento

às mudanças climáticas, como o Projeto Serrana Resiliente, por exemplo" ressalta o secretário do Ambiente e Sustentabilidade Bernardo Rossi.

Bernardo assinala que a integração com as prefeituras é fundamental em todas as ações do Estado para o desenvolvimento dos municípios. "É nas cidades que a população sente os impactos e que é afetada. O apoio do estado fortalece as ações que acontecem na ponta. Esta interação é fundamental para fortalecer os municípios e, na

prática, melhorar a vida das pessoas", disse.

O prefeito eleito de Petrópolis, Hingo Hammes, destacou que o encontro com o governador e o secretário, foi uma oportunidade importante para discutir o futuro da cidade. "Esta parceria com o governo do estado é fundamental para construir-nos soluções que impulsionem o progresso da nossa cidade, sempre com foco na preservação ambiental e na qualidade de vida dos petropolitanos", enfatizou Hingo.

Weverton Fleiman



Ação faz parte da programação natalina do município

## Nova Friburgo têm alterações no trânsito para o desfile de natal

A Prefeitura de Nova Friburgo, através da Secretaria Municipal de Ordem e Mobilidade Urbana (Smomu), anunciou que irá fazer as alterações no trânsito durante todo o mês de dezembro para a realização do evento "Um Encanto de Natal - O Reino de Noel". Os motoristas deverão estar atentos para preservar o melhor fluxo de trânsito e resguardar a segurança de pedestres.

Todas as informações também estão publicadas na edição desta terça-feira, 26 de novembro, do Diário Oficial Eletrônico de Nova Friburgo, através da Instrução Normativa Smomu nº 002, onde constam as alterações de interdição de vias e proibição de estacionamento, bem como a indicação dos caminhos alternativos a serem adotados.

## Atenção as alterações no trânsito

Para a realização dos desfiles de Natal, toda a extensão da Avenida Alberto Braune, até a esquina com a Rua Comandante Ribeiro de Barros, bem como os dois lados da Praça Dermeval Barbosa Moreira e as Rua Augusto Severo, Gonçalves Dias e Lopes Trovão estarão com trânsito impedido.

As interdições entrarão em vigor a partir das 18h30m dos dias 07, 14 e 21 de dezembro; e das 17h do dia 22.

Para a realização do teatro de Natal, a Avenida Alberto Braune, no trecho entre a esquina da Rua Duque de Caxias na Rua Augusto Severo, Gonçalves Dias e Lopes Trovão, também funcionarão no mesmo esquema a partir das 19h dos dias 29 de novembro, 06, 13, 19, 20 e 23 de dezembro.

Além dessas, as ruas Dante Laginestra, Monsenhor José Antônio Teixeira, Monte Líbano, Augusto Cardoso, Ariosto Bento de Melo, Fernando Bizotto e Oliveira Botelho também estarão com o fluxo de veículos interrompido a partir das 18h30 dos sábados (07, 14 e 21 de dezembro) e no domingo, a partir das 19h (22 de dezembro).

## Priorize rotas alternativas

Para acesso ao bairro Braunes, o condutor deverá seguir pela Rua Marques Braga e Augusto Spinelli ou pelas vias de acesso às margens da RJ-116. Já para acesso ao bairro Cordoeira, o motorista deverá optar pelas vias de acesso às margens do RJ-11.

GOVERNO DO ESTADO  
RIO DE JANEIROPROCURADORIA GERAL DO ESTADO  
AVISO

A PROCURADORIA GERAL DO ESTADO torna pública aos interessados a realização da licitação abaixo:

**PREGÃO ELETRÔNICO PGE-RJ/FUNPERJ nº 04/2024.**  
Objeto: Contratação de serviço especializado de produção e execução visando à Exposição temporária "Antropoceno e Meio-ambiente", a ser realizada no Centro Cultural da PGE - Antigo Convento do Carmo.  
Limite do Acolhimento das Propostas: 13/12/2024, às 09h00.  
Data/Hora de Início da Disputa de Preços: 13/12/2024, às 10h00.  
Processo nº SEI-140001/028000/2024.

Todas as operações serão realizadas no endereço eletrônico: [www.compras.rj.gov.br](http://www.compras.rj.gov.br).

O Edital encontra-se disponível no portal de compras do governo do Estado do Rio de Janeiro ([www.compras.rj.gov.br](http://www.compras.rj.gov.br)) e na página eletrônica da PGE-RJ ([www.pge.rj.gov.br](http://www.pge.rj.gov.br)). Informações: Tel.: (21) 2332-7279 ou [licitacao@pge.rj.gov.br](mailto:licitacao@pge.rj.gov.br).

GOVERNO DO ESTADO  
RIO DE JANEIROSECRETARIA DE ESTADO DE SAÚDE  
COORDENAÇÃO DE LICITAÇÃO - AVISO

A COORDENAÇÃO DE LICITAÇÃO/SES torna pública a seguinte licitação:

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 225/24.**  
OBJETO: Registro de preços para aquisição de medicamento (ANIFROLUMABE 150 MG/ML SOLUÇÃO DILUÍDA PARA INFUSÃO), para atender à Assessoria de Atendimento às Demandas Judiciais, na forma estabelecida neste Edital e seus anexos.  
PROCESSO Nº SEI-080001/016270/2024  
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 11/12/2024, às 10h00  
ETAPA DE LANCES: 11/12/2024, às 10h00

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 226/24.**  
OBJETO: Registro de Preços para aquisição de materiais (AGULHA DESCARTÁVEL 13 X 4,5 MM E OUTROS), para atender à Coordenação de Material, na forma estabelecida neste Edital e seus anexos.  
PROCESSO Nº SEI-080001/024890/2023  
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 11/12/2024, às 09h00  
ETAPA DE LANCES: 11/12/2024, às 09h00

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 227/24.**  
OBJETO: Registro de Preços para aquisição de medicamento (ISOTRETINOÍNA 10 MG), para atender à Superintendência de Assistência Farmacêutica e Insumos Estratégicos, na forma estabelecida neste Edital e seus anexos.  
PROCESSO Nº SEI-080001/017605/2024  
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 11/12/2024, às 10h00  
ETAPA DE LANCES: 11/12/2024, às 10h00

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 228/24.**  
OBJETO: Registro de preços para aquisição de medicamentos (DABIGATRANA 110 MG CÁPSULA E DABIGATRANA 150 MG CÁPSULA), para atender à Assessoria de Atendimento às Demandas Judiciais, na forma estabelecida neste Edital e seus anexos.  
PROCESSO Nº SEI-080017/003566/2023  
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 11/12/2024, às 10h00  
ETAPA DE LANCES: 11/12/2024, às 10h00

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 229/24.**  
OBJETO: Registro de Preços para aquisição de material (EQUIPO MACROGOTAS), para atender à Coordenação de Material, na forma estabelecida neste Edital e seus anexos.  
PROCESSO Nº SEI-080001/004778/2024  
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 11/12/2024, às 09h00  
ETAPA DE LANCES: 11/12/2024, às 09h00

O edital encontra-se à disposição dos interessados nos sites: [www.compras.rj.gov.br](http://www.compras.rj.gov.br), <https://sei.fazenda.rj.gov.br> e [www.gov.br/pncp/pt-br](http://www.gov.br/pncp/pt-br). Podendo também ser retirado de forma impressa, na Coordenação de Licitação, mediante a entrega de 01 (uma) resma de papel tamanho A4, sito à Rua Barão de Itapagipe, 225, 7º Andar - Rio Comprido - RJ - CEP 20261-901, de 2ª a 6ª feira, das 10h00 às 16h00, informações pelo e-mail: [licitacao@saude.rj.gov.br](mailto:licitacao@saude.rj.gov.br).